



UMOWA NAJMU

zawarta w dniu _____ w _____
[dd/mm/rr] [miejscowość]

pomiędzy: _____

[Wynajmujący: imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr PESEL, nr dowodu osobistego]

,a _____

[Najemca : imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr PESEL, nr dowodu osobistego]

o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest:

[rodzaj ,marka, ewentualnie krótki opis przedmiotu]

2.Wynajmujący oświadczył, że jest właścicielem przedmiotu.

3.Wynajmujący wypożycza przedmiot na czas:

od dnia/godziny* _____

do dnia/godziny* _____.

4.Najemca oświadcza, że zobowiązuje się płacić Wynajmującemu ustaloną kwotę.

5. Wydanie i zwrot przedmiotu nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 2 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za każdą rozpoczętą dobę/godzinę* najmu przedmiotu na kwotę _____ (słownie) _____ zł brutto.

2. Wynagrodzenie płatne będzie w chwili _____.

3. Celem zabezpieczenia płatności czynszu Najemca zobowiązał się wpłacić Wynajmującemu kaucję w wysokości _____ (słownie) _____ złotych, którą po zakończeniu umowy oraz po dokonaniu koniecznych potrąceń, Wynajmujący ma obowiązek zwrócić. Niniejszy punkt jest również potwierdzeniem przekazania kaucji należnej Wynajmującemu.**

§ 3 Obowiązki najemcy

1. Najemca obowiązany jest zwrócić przedmiot w stanie nieuszkodzonym. Po ustaniu czasu trwania umowy, Najemca zobowiązany jest niezwłocznie do wydania Wynajmującemu przedmiotu najmu.
2. Najemca nie może oddać przedmiotu najmu, ani żadnej jego części, osobie trzeciej do bezpłatnego użytkowania lub w podnajem.
3. Najemca, podpisując niniejszą umowę, potwierdza odbiór przedmiotu najmu w stanie gotowym do użytkowania.
4. Najemca obowiązany jest do naprawienia ewentualnych szkód, powstałych wskutek użytkowania przez przedmiotu niego wynajmowanego.

§ 4 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzoną w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca

.....

PROTOKÓŁ ZWROTU

Przedmiot został zwrócony w dniu _____ bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami* _____

Wynajmujący

Najemca

* niepotrzebne skreślić

** jeśli nie ma kaucji skreśl cały paragraf

UWAGA! Niniejszy wzór umowy ma charakter poglądowy. Użytkownik może, ale nie musi skorzystać ze wzoru umowy. www.VICINEO.pl Serwis nie ponosi żadnej odpowiedzialności za treść poniższego wzoru umowy.